



Câmara Municipal de Fortim

Shopping Boulevard - Avenida Joaquim Crisóstomo, 1º andar, 1049 - Centro - CEP: 62815-000 - Fortim\CE
CNPJ: 35.050.772/0001-12 - Tel: 8834131575 | 88992306053 - Site: <https://www.fortim.ce.leg.br/>

PROJETO DE INDICAÇÃO: 27/2026

INDICA AO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A CRIAÇÃO DO "BANCO MUNICIPAL DE PROJETOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA", DESTINADO À DISPONIBILIZAÇÃO GRATUITA DE PROJETOS PADRÃO E ART PARA FAMÍLIAS DE BAIXA RENDA E MICROEMPREENDEDORES DO MUNICÍPIO DE FORTIM.

A VEREADORA KATH ANNE MEIRA DA SILVA SIMONASSI, no uso de suas atribuições legais e regimentais, em conformidades com o Regimento Interno da câmara municipal de Fortim, vem, respeitosamente, PROPOR o presente PROJETO DE INDICAÇÃO.

indicar à Excelentíssima Senhora Prefeita Municipal de Fortim, Delma da Costa de Sousa, a criação do "Banco Municipal de Projetos de Engenharia e Arquitetura", com a finalidade de disponibilizar gratuitamente projetos padrão elaborados pelos engenheiros e arquitetos do município, bem como a emissão de ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) para construções populares.

O banco deverá contemplar, prioritariamente:

- Plantas baixas de casas populares de até 100m²;
- Projetos de reformas comerciais simples;
- Modelos de calçadas acessíveis;
- Projetos básicos de regularização construtiva e urbana;
- Disponibilização gratuita de ART para construções residenciais de até 100m² destinadas a moradores de baixa renda inscritos nos cadastros sociais do município.

Os projetos e a emissão de ART poderão ser disponibilizados às famílias de baixa renda, beneficiários de programas sociais e microempreendedores locais que desejem construir, ampliar ou reformar seus imóveis de maneira regularizada, segura e dentro das normas técnicas e urbanísticas vigentes.

Kath Anne Meira da Silva Simonassi
Vereadora

JUSTIFICATIVA

A presente indicação busca promover o acesso democrático à engenharia e à arquitetura, garantindo dignidade, segurança habitacional e incentivo à regularização urbana no município de Fortim.



Câmara Municipal de Fortim

Shopping Boulevard - Avenida Joaquim Crisóstomo, 1º andar, 1049 - Centro - CEP: 62815-000 - Fortim\CE
CNPJ: 35.050.772/0001-12 - Tel: 8834131575 | 88992306053 - Site: <https://www.fortim.ce.leg.br/>

Sabe-se que muitas famílias em situação de vulnerabilidade social acabam realizando construções informais por não possuírem condições financeiras de contratar profissionais especializados para elaboração de projetos técnicos e emissão da ART, documento indispensável para garantir segurança, responsabilidade técnica e regularidade das obras.

Nesse sentido, a disponibilização gratuita da ART para construções populares de até 100m² representa uma importante política pública de inclusão social, assegurando às famílias de baixa renda o direito de construir com segurança e dentro da legalidade.

A proposta diz respeito à promoção da habitação de interesse social, ao fortalecimento da política urbana, à inclusão social e à melhoria da qualidade de vida das famílias acompanhadas pela assistência social do município.

Além disso, a iniciativa também representa incentivo ao empreendedorismo local, permitindo que pequenos comerciantes possam realizar reformas simples com maior segurança jurídica e técnica.

O "Banco Municipal de Projetos de Engenharia e Arquitetura" poderá se tornar uma importante ferramenta de planejamento urbano, prevenção de riscos estruturais e valorização da cidadania, aproximando o poder público das necessidades reais da população.

Diante da relevância da matéria, solicitamos a atenção do Poder Executivo Municipal para a análise e implementação da presente indicação.

Fortim-CE, 18 de maio de 2026.

Kath Anne Meira da Silva Simonassi
Vereadora

Sala das sessões da Câmara Municipal de Fortim, 19 de Maio de 2026.

*Assinado eletronicamente na data: 19/05/2026
pelo CPF: ***.704.783-** no IP: 192.168.3.21*

Kath Anne Meira da Silva Simonassi
Vereador(a) - MDB

Câmara Municipal de Fortim
www.fortim.ce.leg.br/materias/2507

